



شركة الحمه المعدنية الأردنية
المساهمة العامة المحدودة
شركة مساهمة عامة

شركة الحمه المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

شركة مساهمة عامة
تأسست عام ١٩٦٤

التقرير السنوي التاسع والأربعين لمجلس الإدارة
عن أعمال الشركة والقوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

منتج الحمه السياحي / الحمه الأردنية
تلفون ٠٢/٧٥٠٠٥٠٥، فاكس ٠٢/٧٥٠٠٥١١

الإدارة العامة / عمان
تلفون ٤٦٥١٢٢٨ فاكس ٤٦٥١٥٣٣
ص.ب ٥٣١٥ عمان ١١١٨٣

فهرس

٧	مجلس الإدارة
٩	كلمة رئيس مجلس الإدارة
١١	تقرير مجلس الإدارة
١١	أولاً: نشاطات وفعاليات الشركة
١١	ثانياً: الوضع المالي للشركة
١١	ثالثاً: التطلعات المستقبلية للشركة لعام ٢٠١٤ المقبل
١٢	رابعاً: عملاً بأحكام تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية فإن مجلس الإدارة يدرج تالياً ما يلي:
١٢	١. أنشطة الشركة الرئيسية
١٢	٢. الشركات التابعة للشركة
١٣	٣. أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم
١٥	٤. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة
١٥	٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها
١٥	٦. درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً
١٥	٧. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها
١٦	٨. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها تأثير مادي على عمل الشركة أو منتجاتها وقدرتها التنافسية
١٦	٩. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة
١٧	١٠. المخاطر التي تتعرض لها الشركة
١٧	١١. الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٣
١٧	١٢. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي
١٧	١٣. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية
١٨	١٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠١٣
١٨	١٥. التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة مقبلة
١٩	١٦. مقدار أتعاب التدقيق للشركة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق أو مستحقة له
١٩	١٧. أ - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة
٢٠	ب - عدد الأوراق المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية
٢٠	ج - عدد الأوراق المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية
٢٠	١٨. أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
٢١	ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية
٢١	١٩. التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية
٢١	٢٠. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم
٢١	٢١. مساهمة الشركة في حماية البيئة
٢١	٢٢. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي
٢١	٢٣. قواعد الحوكمة والقواعد الإرشادية للحوكمة ومدى التزام الشركة في تطبيقها
٢٢	الإقرارات
٢٢	توصيات مجلس الإدارة للهيئة العامة العادية
٢٣	القوائم المالية

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة	السيد خالد صبيح طاهر المصري (ممثل شركة زارة للاستثمار م.ع.م شركة قابضة)
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيدة لينا مظهر حسن عناب (ممثلة شركة الواحة الفندقية)
عضو	السيد المهندس سهل مروان أكرم دودين (ممثل شركة رم للفنادق والسياحة)
عضو	السيد المهندس حسن حيدر أسعد شكري (ممثل الشركة الوطنية للفنادق والسياحة)
عضو	السيد أحمد إبراهيم جمجوم (ممثل شركة عمان للاستثمار السياحي)
عضو	السيد ثامر أحمد عبد المجيد عبيدات
عضو	السيد هاني جميل سعود حباس
نائب المدير العام	السيد أحمد هاشم مصطفى الصالحي
مدققو حسابات الشركة	السادة إرنست ويونغ
المستشار القانوني للشركة	الأستاذ غيث إبراهيم عيسى المعاني

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة مساهمي الشركة الكرام،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

أهلاً بكم في الاجتماع السنوي العادي التاسع والأربعين للهيئة العامة لمساهمي شركة الحمه المعدنية الاردنية المساهمة العامة المحدودة.

تابعت الشركة خلال عام ٢٠١٣ محاولات لتصويب وضع اراضيها وممتلكاتها لتتمكن من المضي قدماً في اعادة تأهيلها وتطويرها وانجاز مشروع سياحي ريادي متكامل تنعكس آثاره على المجتمع المحلي بحيث يوفر فرص عمل لهم الى جانب عكسه لصورة بيئية صحية وسياحية منسجمه في ابعاده.

إن اعتدال مناخ الحمه شتاءً يجعلها نقطة جذب سياحي على مدار العام ليؤمها الآف المصطافين والمنتزهين والسياح، هذا بالإضافة الى ما تتميز به مياه الحمه المعدنية بغناها بالعناصر والمعادن المهمة للسياحة العلاجية، وتعد السياحة المتنوعة في منطقة الحمه مصدراً حيويًا للدخل ورافداً أساسياً لاقتصاد السكان المحليين.

ولكي تتمكن الشركة من اقامة هذا المشروع الريادي، فانها تسعى جاهدة الى تصويب وضع أراضيها لتتمكن من البدء في تطوير المشروع الذي من شأنه وضع المنطقة باكملها على خارطة السياحة العلاجية الاردنية، وعلى هذا الصعيد فقد تابعت الشركة مخاطباتها مع الجهات الحكومية المعنية من وزارة السياحة والآثار، بلدية خالد بن الوليد، سلطة وادي الاردن، وزارة الزراعة ولا تزال حتى تاريخه تنتظر رداً على خطاباتها ومتابعاتها. وأؤكد لكم ان الشركة لن تتوانى عن متابعة هذا الموضوع وايجاد الحل الذي يضمن حقوق المساهمين.

باسمي ونيابة عن مجلس الإدارة أتقدم بالشكر لموظفي الشركة،
وكذلك اشكر جميع المساهمين على تفهمهم واستمرار دعمهم.

خالد صبيح المصري
رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة

التقرير السنوي التاسع والأربعين
لمجلس إدارة شركة الحمه المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

حضرات السادة مساهمي الشركة الكرام،

يسر مجلس إدارة شركة الحمه المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة أن يرحب بكم ويشكركم على تلبية دعوته لحضور الاجتماع السنوي العادي للهيئة العامة، ويرجو أن يقدم لكم التقرير السنوي التاسع والأربعين عن نشاطات الشركة وإنجازاتها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ شاملاً القوائم المالية وكذلك التطلعات المستقبلية للشركة للعام المقبل ٢٠١٤، وفيما يلي موجز عن أهم فعاليات الشركة ونشاطاتها لعام ٢٠١٣:

أولاً: نشاطات وفعاليات الشركة:

سعت الشركة خلال عام ٢٠١٣ الى تصويب وضع اراضيها وممتلكاتها لتمكن من المضي قدماً في اعادة تاهيلها وتطويرها وانجاز مشروع سياحي ريادي متكامل تنعكس آثاره على المجتمع المحلي بحيث يوفر فرص عمل لهم الى جانب عكسه لصورة بيئية صحية وسياحية منسجمه في ابعاده.

ثانياً: الوضع المالي للشركة:

في ضوء توقف إيرادات منتج الحمه بشكل نهائي، تشير القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ إلى مايلي:

إن صافي خسائر الشركة لعام ٢٠١٣ قد بلغت (٣٨,٤٤٢) دينار مقارنة بصافي الخسائر لعام ٢٠١٢ والبالغة (٣٣,٩٢٠) دينار.

ثالثاً: التطلعات المستقبلية للشركة لعام ٢٠١٤ المقبل:

اتخاذ الإجراءات اللازمة للشروع بتنفيذ مشروع تحديث وتطوير المنتج فور حل معضلة الأراضي العالقة وتوحيدها بسند تسجيل ملكية باسم الشركة.

رابعاً: عملاً بأحكام تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية فإن مجلس الإدارة يدرج تالياً ما يلي:

١. أنشطة الشركة الرئيسية:

إن أهم أنشطة وغايات الشركة، تملك مواقع المياه المعدنية في منطقة المخيبة والمناطق المحيطة وإنشاء الفنادق والحمامات والمطاعم والمقاهي.

أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

- عمان / شارع وادي صقرة / عمارة استرا بلازا / الطابق السابع.
- عدد موظفي الإدارة العامة (١) واحد.
- تملك الشركة حالياً موقع منتج الحمه السياحي في شمال المملكة الكائن في منطقة الحمه الأردنية وعدد موظفيه (٣) ثلاثة.
- لا يوجد للشركة أي فروع داخلية أو خارجية.
- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة:
- إن رأسمال الشركة يبلغ (٥٠٠,٠٠٠) دينار مقسم إلى (٥٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية دينار واحد.
- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة مبلغ (٦٨٢,٦١٩) دينار لعام ٢٠١٣ مقارنة مع (٧٠١,٧٠٨) دينار لعام ٢٠١٢.
- لا يوجد للشركة استثمارات في رأسمال شركات أخرى كما في نهاية عام ٢٠١٣.

٢. الشركات التابعة للشركة:

لا توجد شركات تابعة.

٣. أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم:

تاريخ الميلاد الشهادة العلمية

تاريخ التخرج الخبرات العملية

السيد خالد صبيح طاهر المصري | رئيس مجلس الإدارة ٢٨/٤/٢٠١٠

١٩٦٦ ماجستير إدارة أعمال ١٩٨٩ رجل أعمال

- نائب رئيس مجلس إدارة شركة زارة للاستثمار القابضة
- عضو مجلس إدارة شركة الفنادق والسياحة الأردنية

العضوية

السيدة لينا مظهر حسن عناب | نائب رئيس المجلس ٢٨/٤/٢٠١٠

١٩٦٦ ماجستير علاقات دولية ١٩٩٠ المدير العام لشركة زارة للاستثمار القابضة م.ع.م عملت في عدة مناصب في الشركات عالمية في الولايات المتحدة الأمريكية و الشرق الأوسط

- عضو مجلس إدارة في عدد من الشركات المساهمة العامة والخاصة
- عضو في هيئة تنشيط السياحة
- عضو في المجلس الوطني للسياحة

العضوية

السيد سهل مروان اكرم دودين | عضو ٢٨/٤/٢٠١٠

١٩٦٣ بكالوريوس هندسة مدنية ١٩٨٦ المدير التنفيذي / شركة واحة أيلة للتطوير
١٩٨٦ بكالوريوس هندسة ١٩٨٦ نائب المدير العام للشؤون الفنية / شركة زارة للاستثمار ١٩٩٥ - ٢٠٠٣
ميكانيكية مدير الصيانة / فندق الأردن إنتركونتيننتال ١٩٨٨ - ١٩٩٥

- شركة عمان للاستثمار السياحي
- شركة شاطئ النخيل للاستثمار
- الشركة الوطنية للفنادق والسياحة
- شركة المشرق للفنادق والسياحة
- شركة فنادق النبطي
- شركة البحر الأحمر للفنادق
- شركة آيلا للاستشارات وإدارة المشاريع
- عضو مجلس إدارة / شركة واحة أيلة للتطوير م.خ.م
- عضو هيئة مديرين للشركات التالية (ذ.م.م):

العضوية

١٩٤٧	بكالوريوس هندسة مدنية	١٩٧١	المدير التنفيذي - شركة آيلا للإستشارات وإدارة المشاريع مدير مشروع - شركة زارة للإستثمار القابضة م.ع.م ١٩٩٥ - ١٩٩٩
------	-----------------------	------	--

• عضو هيئة مديرين / شركة آيلا للإستشارات وإدارة المشاريع

العضوية

١٩٦٥	بكالوريوس قانون ماجستير قانون	١٩٨٧ ١٩٨٨	شريك مدير في شركة عبيدات وفريجات / محامون ومستشارون قانونيون ١٩٩٨ محام في شركة وايت اند كيس / نيويورك ١٩٨٨-١٩٩١
------	----------------------------------	--------------	---

١٩٦٥	بكالوريوس ادارة أعمال ماجستير ادارة أعمال	١٩٨٦ ١٩٩٣	بنك جي بي مورجان آند كو ١٩٨٦-١٩٩١ شركة ماكنيزي آند كو ١٩٩٣-٢٠٠٠
------	--	--------------	--

• عضو مجلس العميد/ كلية جون إف كنيدي
• عضو فريق عمل الشرق الاوسط/ كلية جون إف كنيدي
• عضو في المعهد الدولي للدراسات الاستراتيجية / لندن
• عضو في المعهد الملكي للشؤون الدولية - لندن

العضوية

١٩٦٤	ماجستير نظم محاسبة وتدقيق CPA	١٩٩١	المدير المالي التنفيذي لشركة زارة للإستثمار القابضة م.ع.م شغل عدة مناصب استشارية ومالية في العديد من المؤسسات والشركات الرائدة المحلية والاقليمية
------	-------------------------------------	------	---

• عضو مجلس إدارة في شركة فلسطين للاستثمار السياحي
• عضو مجلس إدارة في شركة النقلات السياحية الأردنية (جت)
• عضو لجنة فنية في هيئة تنشيط السياحة

العضوية

أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	الخبرات العملية
السيد أحمد هاشم مصطفى الصالحي نائب المدير العام اعتباراً من ١٠/٥/١٩٩٨		
١٩٣٦	الثانوية العامة	<ul style="list-style-type: none"> ضابط مالي في القوات المسلحة ١٩٥٦-١٩٧٥ مساعد مدير مالي / أكاديمية الطيران الملكي ١٩٧٥-١٩٧٧ رئيس قسم المحاسبة / شركة صناعة التعليب ١٩٧٧-١٩٧٩ رئيس قسم المساهمين والمبيعات في شركة الاسمنت الأردنية ١٩٧٩-١٩٩٦

٤. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة:

الاسم	عدد الأسهم المملوكة عام ٢٠١٣	عدد الأسهم المملوكة عام ٢٠١٢	النسبة المئوية الى رأس المال المدفوع
السادة / شركة زارة للاستثمار م.ع.م والشركات التابعة	٢٧٨,٨٨٦	٢٧٨,٨٨٦	٥٥,٨%
المرحوم السيد / جميل سعود جميل حباس	١١٤,٨٢١	١١٤,٨٢١	٢٣%
السيدة / خالدة ممدوح الخالدي	٤٦,٧٢٣	٤٦,٧٢٣	٩,٣%
المجموع	٤٤٠,٤٣٠	٤٤٠,٤٣٠	٨٨,١%

٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

تملك الشركة منتج الحمه السياحي الذي يعتبر الوحيد في شمال المملكة الكائن في منطقة الحمه الأردنية. لا يوجد وضع تنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها في شمال المملكة.

٦. درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً:

لا تعتمد الشركة على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً يشكلون (١٠%) فأكثر من إجمالي المشتريات.

٧. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها:

لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها. لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.

٨. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها تأثير مادي على عمل الشركة أو منتجاتها وقدرتها التنافسية:

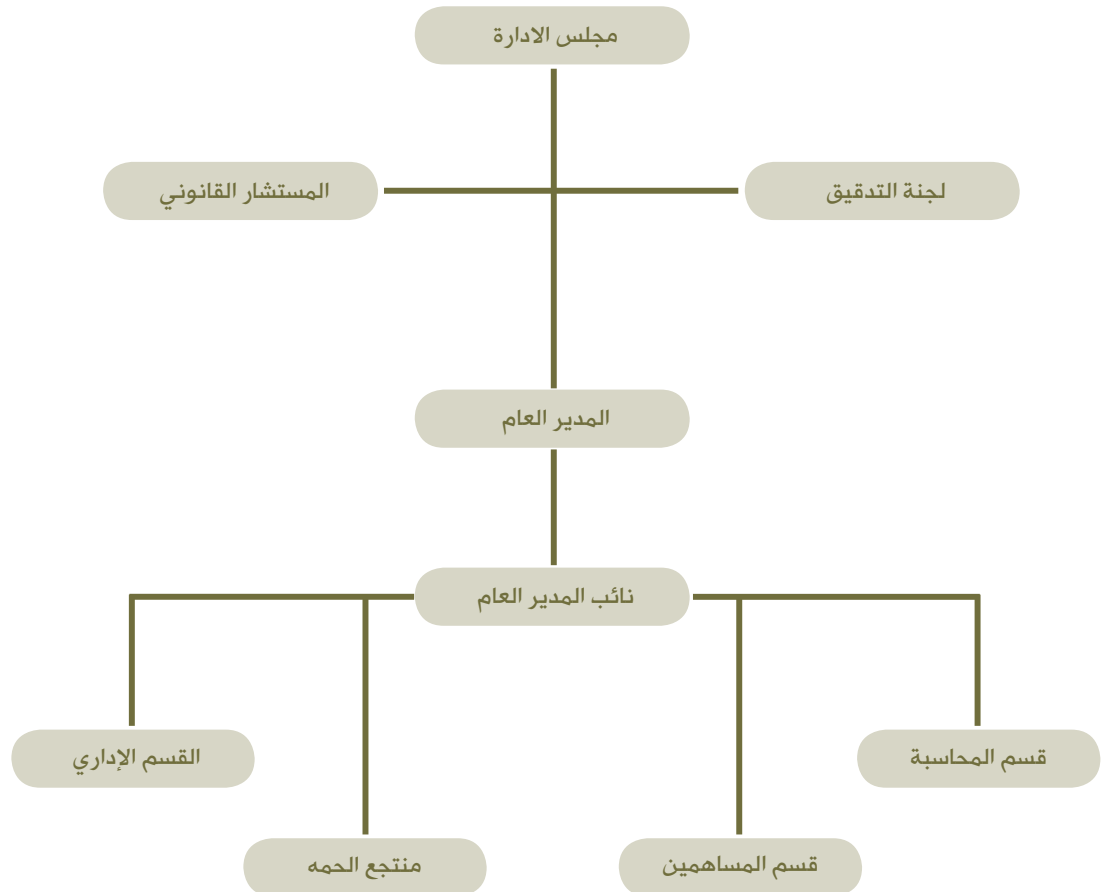
يتأثر نشاط الشركة بالقرارات الصادرة عن الجهات الحكومية المتعلقة باستعمال ينابيع المياه المعدنية وإجراءات الحد من تلوثها.

يتمتع مشروع تحديث وتطوير منتج الحمه السياحي المنوي إقامته بالإعفاءات التي ينص عليها قانون تشجيع الاستثمار.

تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة المحلية والدولية على استعمال المياه المعدنية في منتج الحمه السياحي من خلال فحص مياه ينابيع المنتج بشكل دوري.

٩. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:

أ. الهيكل التنظيمي للشركة



ب. بلغ عدد موظفي الشركة لعام ٢٠١٣ ما مجموعه (٤) موظفين وتطبق الشركة أحكام قانون العمل النافذ
ج. توزعت مؤهلات العاملين في الشركة على النحو التالي:

إبتدائي	اعدادي	ثانوية عامة	
-	-	١	الإدارة العليا
٢	١	-	منتج الحمه السياحي
٢	١	١	المجموع

د. لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٣.

١٠. المخاطر التي تتعرض لها:

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

١١. الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٣:

بالرغم من كثافة مخاطبات الشركة للجهات الرسمية المتخصصة لإيجاد حل لوضع الأراضي العالقة التي تملكها الشركة إلا أنه لم يردها أي رد من أي جهة كانت بما آلت إليه الإجراءات لتصويب وضع الأراضي العالقة.

١٢. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي:

لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١٣. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية:

أ. السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة وصافي حقوق المساهمين:

السنة	صافي حقوق المساهمين / دينار	الأرباح (خسائر) / دينار	ملاحظات
٢٠٠٩	١,٥٧٩,٤١٤	(٢٣,٠٩٩)	-
٢٠١٠	١,٢٠١,٤٥٥	(٣٧٧,٩٥٩)	تكوين مخصص تدني قيمة مشروع تم تنفيذه بقيمة (٣٥٠,٠٣٥) دينار
٢٠١١	١,١٦٣,٠٦٠	(٣٨,٣٩٥)	اطفاء الخسائر المتراكمة بعلاوة الإصدار بقيمة (٤٦٤,٤٩١) دينار
٢٠١٢	١,١٢٩,١٤٠	(٣٣,٩٢٠)	-
٢٠١٣	١,٠٩٠,٦٩٨	(٣٨,٤٤٢)	تكوين مخصص تدني قيمة مشروع تم تنفيذه بقيمة (١٨,٤٣٩) دينار

ب. أسعار أوراق الشركة المصدرة خلال الأعوام (٢٠٠٩-٢٠١٢):

السنة	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣
سعر الإغلاق	وقف التداول	وقف التداول	وقف التداول وإلغاء إدراج	وقف التداول وإلغاء إدراج	وقف التداول وإلغاء إدراج
			الأسهم اعتباراً من ٢٠١١/٦/١	الأسهم	الأسهم
لغاية ٢٠٠٦\٨\١٣ بلغ سعر الإغلاق للسهم ٢,١٣٠ دينار و من ثم توقف تداول الأسهم					

١٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠١٣:

١. الوضع المالي للشركة ونتائج أعمالها:

- تشير الميزانية العامة للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ إلى أن مجموع موجودات الشركة قد بلغت (١,٢١٤,٤٩٨) دينار مقارنة مع (١,٢٣٢,٧٨٣) دينار لعام ٢٠١٢.
- إن مجموع حقوق الملكية للشركة لعام ٢٠١٣ قد بلغت (١,٠٩٠,٦٩٨) دينار مقارنة مع (١,١٢٩,١٤٠) دينار لعام ٢٠١٢.
- إن مجموع إيرادات الفوائد البنكية لعام ٢٠١٣ بلغت (٢٧,٦١٣) مقارنة مع (٢٠,٨٨٤) دينار لعام ٢٠١٢.
- إن مجموع مصروفات الشركة لعام ٢٠١٣ والتي تشمل الاستهلاكات والمصاريف الإدارية والعمومية قد بلغت في مجموعها (٤٧,٦١٦) دينار مقارنة مع (٥٤,٨٠٤) دينار لعام ٢٠١٢، بإستثناء مخصص تدني قيمة مشروع تحت التنفيذ بقيمة (١٨,٤٣٩) دينار.
- في ضوء ما جاء أعلاه فإن صافي خسائر الشركة لعام ٢٠١٣ بلغت (٣٨,٤٤٢) دينار مقارنة بخسارة قدرها (٣٣,٩٢٠) دينار لعام ٢٠١٢.

٢. أهم النسب المالية التي تبين المركز المالي للشركة في نهاية السنة المالية ٢٠١٣ مقارنة مع عام ٢٠١٢:

الرقم	النسب المالية	٢٠١٣ (%)	٢٠١٢ (%)
١	العائد على الاستثمار	٣,١٧-	٢,٧٥-
٢	العائد على حقوق المساهمين	٣,٥٢-	٣,٠٠-
٣	العائد على رأس المال المدفوع	٧,٦٩-	٦,٧٨-
٤	نسبة الملكية	٨٩,٨١%	٩١,٥٩%
٥	الموجودات الثابتة الى حقوق المساهمين	٦٢,٥٩%	٦٢,١٥%
٦	معدل المديونية	١٠,١٩%	٨,٤١%
٧	المطلوبات الى مجموع الموجودات	١٠,١٩%	٨,٤١%
٨	المطلوبات الى حقوق المساهمين	١١,٣٥%	٩,١٨%
٩	المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين	١١,٣٥%	٩,١٨%

١٥. التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة مقبلة :

من المؤمل أن يبدأ تنفيذ مشروع تحديث وتطوير منتج الحمة السياحي خلال السنة المقبلة ٢٠١٤ بعد حل موضوع الأراضي العالقة.

١٦. مقدار أتعاب التدقيق للشركة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق أو مستحقة له:
 أ. بلغت أتعاب مدققي الحسابات الخارجيين لعام ٢٠١٣ ما مجموعه (٤,٥٠٠) دينار.
 ب. لا توجد أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها مدققي الحسابات من الشركة.

١٧. أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

عدد الأوراق المالية		الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	عدد الأوراق المالية		الجنسية	الاسم
٢٠١٢	٢٠١٣		٢٠١٢	٢٠١٣		
١,٠٠٠	١,٠٠٠	الشركة الوطنية للفنادق والسياحة				
١,٠٠٠	١,٠٠٠	شركة الواحة الفندقية				
١,٠٠٠	١,٠٠٠	شركة رم للفنادق والسياحة	٢٧٣,٨٨٦	٢٧٣,٨٨٦	الأردنية	شركة زارة للاستثمار (م.ع.م) شركة قابضة
٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	شركة عمان للإستثمار السياحي				
-	-	لا يوجد	-	-	الأردنية	ويمثلها السيد خالد صبيح طاهر المصري
-	-	لا يوجد	١,٠٠٠	١,٠٠٠	الأردنية	شركة الواحة الفندقية
-	-	لا يوجد	-	-	الأردنية	ويمثلها السيدة لينا مظهر حسن عناب
-	-	لا يوجد	١,٠٠٠	١,٠٠٠	الأردنية	شركة رم للفنادق والسياحة
-	-	لا يوجد	-	-	الأردنية	ويمثلها المهندس سهل مروان أكرم دودين
-	-	لا يوجد	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	الأردنية	شركة عمان للاستثمار السياحي
-	-	لا يوجد	-	-	الأردنية	ويمثلها السيد أحمد ابراهيم مجموع
-	-	لا يوجد	١,٠٠٠	١,٠٠٠	الأردنية	الشركة الوطنية للفنادق والسياحة
-	-	لا يوجد	-	-	الأردنية	ويمثلها السيد حسن حيدر أسعد شكري
-	-	لا يوجد	٢,٢١٧	٢,٢١٧	الأردنية	السيد هاني جميل سعود حباس
-	-	لا يوجد	٢,٣١٧	٢,٣١٧	الأردنية	السيد ثامر أحمد عبد المجيد عبيدات

ب. عدد الأوراق المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

عدد الأوراق المالية للشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم		عدد الأوراق المالية		
عام ٢٠١٢	عام ٢٠١٣	عام ٢٠١٢	عام ٢٠١٣	
لا يوجد	لا يوجد	٤٦,٧٢٣	٤٦,٧٢٣	السيدة خالدة ممدوح الخالدي والدة السيد هاني حباس
لا يوجد	لا يوجد	١١٤,٨٢١	١١٤,٨٢١	المرحوم السيد جميل سعود حباس والد السيد هاني حباس

ج. عدد الأوراق المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:

لا يملك موظفو الإدارة العليا التنفيذية أو أقاربهم أي ورقة مالية من أوراق الشركة.
لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

١٨. أ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

الاسم و المنصب	الرواتب السنوية	بدل تنقلات	نفقات السفر	إجمالي المزايا
	الاجمالية/دينار	سنوية/دينار	السنوية/دينار	دينار
السيد خالد المصري رئيس مجلس الإدارة	-	-	-	-
السيدة ليلى عناب نائب الرئيس	-	-	-	-
السيد سهل دودين عضو	-	-	-	-
السيد حسن شكري عضو	-	-	-	-
السيد أحمد جمجوم عضو	-	-	-	-
السيد ثامر عبيدات عضو	-	-	-	-
السيد هاني حباس عضو	-	-	-	-

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الاسم و المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية/دينار	بدل التنقلات السنوية/دينار	المكافآت السنوية/دينار	المخصص السنوي لأتعاب نهاية الخدمة دينار	إجمالي المزايا دينار
السيد أحمد الصالحي نائب المدير العام	١٠,٨٠٠	١,٢٠٠	١٠٠٠	١,٠٠٠	١٤,٠٠٠

١٩. التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:
لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

٢٠. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :
لم تقم الشركة خلال السنة المالية بتوقيع أي عقود أو ارتباطات مع أي من رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أو أي موظف منها .

٢١. مساهمة الشركة في حماية البيئة:
تولي الشركة أهمية خاصة في حماية البيئة , حيث أنها تسعى وبكافة الطرق وبالتعاون مع كافة الجهات الرسمية والخاصة للحفاظ على جودة ونوعية المياه في منتج الحمه السياحي.

٢٢. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:
تولي الشركة اهتماماً خاصاً في تنمية المجتمع المحلي عن طريق خلق فرص عمل جديدة لأبناء منطقة الحمه والمناطق المجاورة خاصة عند البدء بتنفيذ مشروع تحديث وتطوير منتج الحمه السياحي.

٢٣. قواعد الحوكمة والقواعد الإرشادية للحوكمة ومدى التزام الشركة في تطبيقها
تلتزم الشركة في تطبيق قواعد الحوكمة والقواعد الإرشادية للشركات المدرجة في البورصة كما تلتزم أيضاً بتطبيق قانون وتعليمات قانون الشركات النافذ وقانون هيئة الأوراق المالية وتعليمات الإفصاح والشفافية.

إن الشركة لا تطبق القاعدة الإرشادية الخاصة بتشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت من قبل مجلس الإدارة وذلك بسبب وجود أنظمة في الشركة تطبق مهام لجنة الترشيحات والمكافآت وهي نظام التأسيس والنظام الداخلي لموظفي الشركة الذي يحدد فيه أسس التعيين والعلاوات والمكافآت ونظام التنقلات والسفر, كما أن الشركة تطبق قانون الشركات النافذ الذي يختص بعضوية مجلس الإدارة ومكافآتها وتحديد عدد جلسات مجلس الإدارة.

الإقرارات

١. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
٢. يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس المجلس
لينا عناب

رئيس مجلس الإدارة
خالد المصري

٣. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

المدير المالي
معتز السلايطة

المدير العام
أحمد الصالحي

رئيس مجلس الإدارة
خالد المصري

توصيات مجلس الإدارة للهيئة العامة العادية

١. تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي الثامن والأربعين المنعقد بتاريخ ٢٤/٤/٢٠١٣ وإقراره.
٢. سماع تقرير مدققي الحسابات للسنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٣.
٣. سماع ومناقشة تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٣ والمصادقة عليه.
٤. مناقشة القوائم المالية والحسابات الختامية كما في ٣١/١٢/٢٠١٣.
٥. إبراء ذمة مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٣.
٦. انتخاب مجلس إدارة جديد للدورة القادمة.
٧. انتخاب مدققي حسابات الشركة الخارجيين للعام المالي المقبل ٢٠١٤.
٨. أي أمور أخرى مستجدة تقترح الهيئة العامة إدراجها وفق أحكام قانون الشركات النافذ.

وختاماً فإن مجلس إدارة الشركة إذ يكرر شكره وتقديره لكم على حضوركم هذا الاجتماع ليرجو أن يؤكد لكم حرصه على السعي الدائم لتحقيق أهداف الشركة وتمكينها من النمو والازدهار لما فيه خير اقتصادنا الوطني وقطاع السياحة في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

مجلس الإدارة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٣

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى مساهمي شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الحمة المعدنية الأردنية - شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية، إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ، عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة، يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فقرة تأكيدية

لم يتم أخذ قرار بمباشرة مشروع الشركة في منطقة الحمة حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وإن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصادقة عليها.

إرنست ويونغ / الأردن
وضاح عصام برقواوي
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٣ آذار ٢٠١٤

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

الموجودات	٢٠١٣ دينار	٢٠١٢ دينار	ايضاحات
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومعدات	٦٨٢,٦١٩	٦٨٣,٢٦٩	٦
مشاريع تحت التنفيذ	-	١٨,٤٣٩	٧
	٦٨٢,٦١٩	٧٠١,٧٠٨	
موجودات متداولة			
ذمم وأرصدة مدينة اخرى	٢٢,١١٢	٢٤,٤٦٦	٨
نقد وأرصدة لدى البنوك	٥٠٩,٧٦٧	٥٠٦,٦٠٩	٩
	٥٣١,٨٧٩	٥٣١,٠٧٥	
مجموع الموجودات	١,٢١٤,٤٩٨	١,٢٣٢,٧٨٣	
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
حق ملكية حملة الاسهم			١٠
رأس المال المدفوع	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	
علاوة إصدار	٥٧٠,٠٢٦	٥٧٠,٠٢٦	
احتياطي إجباري	٦٤,٩٨٩	٦٤,٩٨٩	
احتياطي اختياري	٦٦,٤٤٠	٦٦,٤٤٠	
خسائر متراكمة	(١١٠,٧٥٧)	(٧٢,٣١٥)	
صافي حقوق الملكية	١,٠٩٠,٦٩٨	١,٢٢٩,١٤٠	
المطلوبات			
مطلوبات متداولة			
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	١٢٣,٨٠٠	١٠٣,٦٤٣	١١
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات	١,٢١٤,٤٩٨	١,٢٣٢,٧٨٣	

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٢	٢٠١٣	ايضاحات	
دينار	دينار		
٢٠,٨٨٤	٢٧,٦١٣		إيرادات فوائد بنكية
(٥٣,٩٤٦)	(٤٦,٩٦٦)	١٢	مصاريف إدارية وعمومية
-	(١٨,٤٣٩)	٧	مخصص تدني قيمة مشاريع تحت التنفيذ
(٨٥٨)	(٦٥٠)	٦	إستهلاكات
(٣٣,٩٢٠)	(٣٨,٤٤٢)		خسارة السنة
-	-		بنود الدخل الشامل الأخرى
(٣٣,٩٢٠)	(٣٨,٤٤٢)		مجموع الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
(٠/٠,٦٨)	(٠/٠,٧٧)	١٤	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

علاوة إصدار دينار	رأس المال المدفوع دينار	
		٢٠١٣
٥٧٠,٠٢٦	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣
-	-	مجموع الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة
٥٧٠,٠٢٦	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
		٢٠١٢
٥٧٠,٠٢٦	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٢
-	-	مجموع الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة
٥٧٠,٠٢٦	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

إحتياطيات

المجموع دينار	خسائر متراكمة دينار	إختياري دينار	إجباري دينار
١,١٢٩,١٤٠	(٧٢,٣١٥)	٦٦,٤٤٠	٦٤,٩٨٩
(٣٨,٤٤٢)	(٣٨,٤٤٢)	-	-
١,٠٩٠,٦٩٨	(١١٠,٧٥٧)	٦٦,٤٤٠	٦٤,٩٨٩
١,١٦٣,٠٦٠	(٣٨,٣٩٥)	٦٦,٤٤٠	٦٤,٩٨٩
(٣٣,٩٢٠)	(٣٣,٩٢٠)	-	-
١,١٢٩,١٤٠	(٧٢,٣١٥)	٦٦,٤٤٠	٦٤,٩٨٩

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	ايضاحات	
			الأنشطة التشغيلية
(٣٣,٩٢٠)	(٣٨,٤٤٢)		خسارة السنة
			تعديلات على
٨٥٨	٦٥٠		إستهلاكات
-	١٨,٤٣٩		مخصص تدني مشاريع تحت التنفيذ
(٢٠,٨٨٤)	(٢٧,٦١٣)		إيرادات فوائد بنكية
			تغيرات رأس المال العامل
(٩٦٥)	٢,٢٩٩		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٣٢,٢٣٠	٢٠,١٥٧		ذمم وأرصدة دائنة أخرى
(٢٢,٦٨١)	(٢٤,٥١٠)		صافي التدفق النقدي المستخدم في من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(١٧٢)	-		شراء ممتلكات ومعدات
(١٨,٤٣٩)	-		مشاريع تحت التنفيذ
٢٠,٦٣٨	٢٧,٦٦٨		فوائد بنكية مقبوضة
٢٠,٢٧	٢٧,٦٦٨		صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
(٢٠,٦٥٤)	٣,١٥٨		صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٥٢٧,٢٦٣	٥٠٦,٦٠٩		النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
٥٠٦,٦٠٩	٥٠٩,٧٦٧	٩	النقد وما في حكمه كما في ٣١ كانون الأول

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

١. معلومات عامة

تأسست شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") بتاريخ ٢٤ حزيران ١٩٦٤. تم زيادة رأس المال خلال السنوات ليصبح رأسمال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من أهم غايات الشركة تملك مواقع المياه المعدنية في منطقة المخيبة والمناطق المحيطة وإنشاء الفنادق والحمامات والمطاعم والمقاهي.

تم إيقاف أسهم الشركة عن التداول في سوق عمان المالي بتاريخ ١٣ آب ٢٠٠٦ بسبب هدم المشروع القديم وإيقاف العمل به. هذا ولم يتم أخذ قرار بمباشرة مشروع الشركة في منطقة الحمة حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

تم إقرار هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٣ آذار ٢٠١٤ وتتطلب القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

٣. التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المالية السابقة باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية على معايير التقارير المالية الدولية ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣:

المعايير الجديدة التي تم البدء بتطبيقها منذ أول كانون الثاني ٢٠١٣:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) القوائم المالية الموحدة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح هذا المعيار المبادئ لعرض وإعداد القوائم المالية الموحدة في حال السيطرة على أعمال منشأة تابعة واحدة أو أكثر. يحل المعيار الجديد محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية الموحدة والمنفصلة) والتفسير رقم ١٢ (توحيد القوائم المالية للمنشآت ذات الغرض الخاص).

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١١) الاتفاقيات المشتركة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح المعيار المبادئ لإعداد التقارير المالية للشركاء في الاتفاقيات المشتركة. يحل هذا المعيار بدلاً عن معيار المحاسبة الدولي رقم ٣١ (الحصص في المشاريع المشتركة) ويحل أيضاً بدلاً عن تفسير رقم ١٣ (الوحدات تحت السيطرة المشتركة - المساهمات غير النقدية للمشاركين في مشروع مشترك).

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، ويتضمن هذا المعيار جميع الإفصاحات التي كانت موجودة سابقاً في معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) والمتعلقة بالقوائم المالية الموحدة، بالإضافة إلى جميع الإفصاحات التي كانت متضمنة في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣١) ومعيار رقم (٢٨). إن هذه الإفصاحات تتعلق بحصص المنشأة في الشركات التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة حيث تم إدخال عدد من الإفصاحات الجديدة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٣) قياس القيمة العادلة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح هذا المعيار كيفية قياس القيمة السوقية عند إعداد القوائم المالية ويهدف إلى وضع إطار عام لقياس القيمة العادلة.

لم يكن هناك أثر جوهري نتيجة تطبيق هذه المعايير الجديدة على القوائم المالية للشركة.

المعايير المعدلة:

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية (عرض بنود الدخل الشامل الآخر) - معدل

إن التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) يغير طريقة تجميع البنود الظاهرة في الدخل الشامل الآخر. حيث يتم إظهار البنود التي من الممكن إعادة تصنيفها في المستقبل إلى الأرباح والخسائر (عند استبعادها على سبيل المثال) بشكل منفصل عن البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها. لقد كان لهذا التعديل أثر على طريقة العرض فقط على قائمة الدخل الشامل وليس له تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والمعدات

يوضح هذا التحسين أن قطع الغيار الرئيسية والمعدات الخدمية والتي ينطبق عليها تعريف الممتلكات والمعدات لا يتم تصنيفها كمخزون. تم تطبيق هذا التعديل في أول كانون الثاني ٢٠١٣، هذا ولم ينتج أي أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين - معدل

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار عدة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩). تتراوح هذه التعديلات بين تعديلات أساسية وتوضيحات بسيطة وإعادة صياغة. تم تطبيق هذا التعديل ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣ ولم يكن له أي تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) القوائم المالية المنفصلة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٠ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢)، ينحصر ما تبقى من معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) في طريقة المحاسبة عن الشركات التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة في القوائم المالية المنفصلة. ان الشركة لا تقوم بإصدار قوائم مالية منفصلة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الإستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة

تم تطبيق هذا المعيار إبتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معيار التقارير المالية الدولي رقم ١١ - الإتفاقيات المشتركة ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢ - الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى)، فقد تمت إعادة تسمية معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) (معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الإستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة) ويوضح كيفية تطبيق طريقة حقوق الملكية على الإستثمار في المشاريع المشتركة بالإضافة إلى الشركات الحليفة. ولم يكن له أي تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

معيار التقارير المالية الدولية رقم (٧) الإفصاحات - تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)

يتطلب هذه التعديل أن تقوم المنشأة بالإفصاح عن المعلومات المتعلقة بحقها في التقاص والترتيبات المتعلقة بذلك (على سبيل المثال إتفاقيات الضمانات). سوف تزود هذه الإفصاحات مستخدمي القوائم المالية بمعلومات مفيدة في تقدير أثر إتفاقيات تسوية الموجودات والمطلوبات بالصادفي على المركز المالي للمنشأة. إن الإفصاحات الجديدة مطلوبة لجميع الأدوات المالية المعترف بها والتي يتم تقاصها بموجب معيار المحاسبة الدولي (٣٢) الأدوات المالية - العرض. تم تطبيق هذا التعديل للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣ و ليس له أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

٤. استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصروفات والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في اوضاع وظروف تلك المخصصات.

٥. أهم السياسات المحاسبية

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام الفترات التالية:

السنة	
٧-٤	أثاث ومفروشات
٥	أجهزة الحاسب الآلي
٦-٥	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

مشاريع تحت التنفيذ -

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. لا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ والتي سوف يتم إستخدامها من قبل الشركة حتى تصبح جاهزة للإستخدام.

ذمم مدينة -

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها، هذا ويتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هنالك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التمكن من تحصيل تلك الذمم.

نقد وأرصدة لدى البنوك -

يشمل النقد وأرصدة لدى البنوك على نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل.

ذمم دائنة ومستحقات -

يتم اثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت او لم تتم المطالبة بها من قبل المورد أو مقدم الخدمة.

مخصصات -

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تحقق الإيرادات -

يتم إثبات إيرادات الفوائد على أساس الإستحقاق الزمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل -

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩ ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات.

المعاملات بالعملات الأجنبية -

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط أسعار الصرف السائدة في نهاية السنة والمعلنة من قبل البنك المركزي الأردني، أما المعاملات بالعملات الأجنبية التي تمت خلال السنة فقد جرى تسجيلها باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات. وتم تسجيل ربح أو خسارة التحويل في قائمة الدخل الشامل.

٦. ممتلكات ومعدات

المجموع	اخرى	اجهزة الحاسب الآلي	اثاث ومفروشات	اراضي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	٢٠١٣
الكلفة					
٦٩٠.٤٣٤	٦٠٥	٥٤٩٨	١٧١٤	٦٨٢٦١٧	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣
٦٩٠.٤٣٤	٦٠٥	٥٤٩٨	١٧١٤	٦٨٢٦١٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣
الإستهلاك المتراكم					
٧١٦٥	٦٠٥	٤٨٤٧	١٧١٣	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣
٦٥٠	-	٦٥٠	-	-	استهلاك السنة
٧٨١٥	٦٠٥	٥٤٩٧	١٧١٣	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣
صافي القيمة الدفترية					
٦٨٢٦١٩	-	١	١	٦٨٢٦١٧	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٢٠١٢					
الكلفة					
٦٩٠.٢٦٢	٦٠٥	٥٣٢٦	١٧١٤	٦٨٢٦١٧	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٢
١٧٢	-	١٧٢	-	-	الإضافات
٦٩٠.٤٣٤	٦٠٥	٥٤٩٨	١٧١٤	٦٨٢٦١٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢
الإستهلاك المتراكم					
٦٣٠٧	٦٠٥	٣٩٨٩	١٧١٣	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٢
٨٥٨	-	٨٥٨	-	-	استهلاك السنة
٧١٦٥	٦٠٥	٤٨٤٧	١٧١٣	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢
صافي القيمة الدفترية					
٦٨٣٢٦٩	-	٦٥١	١	٦٨٢٦١٧	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٧. مشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند المبالغ المدفوعة على الدراسات والتصاميم الهندسية المتعلقة بمشروع الشركة في منطقة الحمة وتبلغ الكلفة الإجمالية للمشروع حوالي ١٦٠٠٠٠٠٠٠ دينار أن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	
-	١٨٤٣٩	الرصيد في بداية السنة
١٨٤٣٩	-	إضافات
-	(١٨٤٣٩)	مخصص تدني قيمة مشاريع تحت التنفيذ
١٨٤٣٩	-	الرصيد في نهاية السنة

٨. ذمم وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	
٥٤٦٠	٣٩٠	مصرفات مدفوعة مقدما
١٢٢٥	١١٧٠	فوائد مستحقة وغير مقبوضة
٦٨٣٥	٨٢٢٢	أمانات ضريبة مبيعات
١٠١٩٨	١١٥٨٢	أمانات ضريبة دخل
٧٤٨	٧٤٨	أخرى
٢٤٤٦٦	٢٢١١٢	

٩. نقد وأرصدة لدى البنوك

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	
٥٠٦٣٥٩	٥٠٩٥١٧	ودائع بنكية *
٢٥٠	٢٥٠	نقد في الصندوق
٥٠٦٦٠٩	٥٠٩٧٦٧	

* أن هذه الودائع هي بالدينار الأردني لدى بنوك تجارية محلية، تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل وتتقاضى فوائد بمعدل ٥٪ إلى ٥٫٥٪ سنوياً.

١٠. حقوق الملكية

رأس المال المدفوع

يبلغ رأسمال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

علاوة الاصدار

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند المبالغ المقبوضة والناجمة عن الفرق بين سعر الاصدار والقيمة الاسمية للسهم.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. تستطيع الشركة التوقف عن تحويل المبالغ للاحتياطي الإجباري عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأسمال الشركة.

احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تتجاوز ٢٠٪ خلال السنوات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

١١. ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	
٧٦,١٩٢	٩٣,٥٤٩	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
١,٨٩٠	١,٩١٧	ذمم دائنة
٤,٥٠٠	٢,٢٥٠	مصرفات مستحقة
٤,٦٦٩	٤,٦٤٢	أرباح أسهم غير موزعة
٦١٦	٦١٦	رسوم صندوق دعم البحث العلمي
١١,٤٦٢	١٦,٥١٢	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٤,١٧٧	٤,١٧٧	مخصص قضايا
١٣٧	١٣٧	أخرى
١٠٣,٦٤٣	١٢٣,٨٠٠	

١٢. مصاريف إدارية وعمومية

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	
١٩٦٨٠	١٩٦٨٠	رواتب وأجور
٧٧٣١	٥١٥٤	إيجار
٦٥٥٩	٥٩٠٠	أتعاب مهنية
٨٠٠	-	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٠٤٣	٨٧٣	مصاريف صيانة
٢١٩٨	٢١٣٣	رسوم واشتراكات
٢٧٢٧	٢٢٩٤	اجتماع الهيئة العامة والتقرير السنوي
١٢٤٠	٥٠٥٠	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٤١٧٧	-	مخصص قضايا
١٨٩٠	٢٠٩٠	مكافآت موظفين
١٠٦٣	٥٧	ضرائب ورسوم عقارات الموقع
٨٧٤	٨٦٣	كهرباء ومياه
٤٧١	٦٣٧	هاتف وفاكس
٥٨٨	٥٨٨	إشتراك الضمان الإجتماعي للموظفين
٤٨٠	٦٦٣	بدل العمل الإضافي
٥١٠	٩	تنقلات
٤٤٩	٤٤٩	تأمين المسؤولية المدنية
٣٩٠	١٠	مصاريف حكومية
١٠٧٦	٥١٦	أخرى
٥٣٩٤٦	٤٦٩٦٦	

١٣. ضريبة الدخل

لم تقم الشركة باحتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج اعمال الشركة للعامين ٢٠١٣ و ٢٠١٢ وذلك لزيادة المصروفات المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى سنة ٢٠١٠.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة لسنة ٢٠١٢ و ٢٠١١ حتى تاريخ إعداد هذه

القوائم المالية.

١٤ . حصة السهم من خسارة السنة

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	
(٣٣,٩٢٠)	(٣٨,٤٤٢)	خسارة السنة (دينار)
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
فلس / دينار	فلس / دينار	
(٠/٠,٦٨)	(٠/٠,٧٧)	حصة السهم الأساسية من خسارة السنة

إن حصة السهم المخفضة من خسارة السنة مساوية لحصة السهم الأساسية من خسارة السنة.

١٥ . المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركة الأم والشركات الشقيقة والمساهمين والإدارة التنفيذية العليا والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين.

فيما يلي ملخص معاملات الشركة مع شركة زارة للاستثمار (الشركة الأم) خلال السنة:

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	
٧٦,١٩٢	٩٣,٥٤٩	بنود داخل قائمة المركز المالي: مبالغ مستحقة إلى شركة زارة للاستثمار القابضة
		بنود قائمة الدخل الشامل: مصروفات إدارية وعمومية:
٧,٧٣١	٥,١٥٤	إيجار
١,٣٩٥	٢٠٧	أخرى
٨٠٠	-	مكافآت وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للشركة:

٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار
---------------	---------------

١٦. القضايا المقامة على الشركة

هنالك قضايا مقامة على الشركة بمبلغ ٢٦ر٣٣٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ (٢٠١٢: ٢٦ر٣٣٨ دينار) وترى إدارة الشركة ومستشارها القانوني انه لن يترتب عليها أية التزامات مالية تجاه هذه القضايا باستثناء ماتم تخصيصه لمواجهة تلك القضايا.

١٧. القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الادوات المالية في الموجودات والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وبعض الارصدة المدينة الاخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة وبعض الارصدة الدائنة الاخرى.

ان القيمة العادلة للادوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الادوات.

١٨. ادارة المخاطر

أ. مخاطر اسعار الفوائد

ان الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة متغيرة مثل الودائع لدى البنوك.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل للتغيرات الممكنة المعقولة على اسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الاول، مع بقاء جميع المتغيرات الاخرى المؤثرة ثابتة.

٢٠١٣

العملية	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة أساس)	الأثر على الخسارة دينار
دينار اردني	٢٥	١ر٢٧٤

٢٠١٢

العملية	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة أساس)	الأثر على الخسارة دينار
دينار اردني	٢٥	١ر٢٦٦

في حال كان هناك تغير سلبي في أسعار الفوائد يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

ب. مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينون والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان لعدم وجود ذمم مدينة، هذا وتحفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

ج. مخاطر السيولة

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مضمومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية:

المجموع دينار	أقل من ٣ شهور دينار	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
١٢٣ر٨٠٠	١٢٣ر٨٠٠	ذمم وارصدة دائنة أخرى

المجموع دينار	أقل من ٣ شهور دينار	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
١٠٣ر٦٤٣	١٠٣ر٦٤٣	ذمم وارصدة دائنة أخرى

د. مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١ر٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

١٩. إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وعلاوة الإصدار والإحتياطيات والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ١٠٩٠٠٦٩٨ ر.دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مقابل ١٤٠١٢٩١ ر.دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

٢٠. معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة

فيما يلي المعايير والتفسيرات والتعديلات التي تم إصدارها ولم تصبح سارية المفعول حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للشركة. تنوي الشركة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات عندما تصبح سارية المفعول:

معيير المحاسبة الدولي رقم (32) تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)

توضح هذه التعديلات ما ورد في المعيار والمتعلقة بوجود حق قانوني ملزم بإجراء التقاص، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاص لأنظمة التسوية حسب معيار المحاسبة الدولي رقم 32 (على سبيل المثال - أنظمة التسوية المركزية) والتي تطبق آليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جميعاً بنفس الوقت. لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. ينبغي تطبيق هذه التعديلات للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني 2014.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (10) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (12) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (27).

تستثني هذه التعديلات المنشآت التي ينطبق عليها تعريف منشأة استثمار حسب معيار التقارير الدولي رقم (10) من متطلبات التوحيد مع الشركات الام، حيث يتوجب على الشركات تسجيل الشركات التابعة لها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. من المتوقع أن لا يكون لهذا التعديل أثر على القوائم المالية. يجب تطبيق هذه التعديلات للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني 2014.